

ПРОТОКОЛ №150422/1

по вопросам внеочередного **Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Город Владимир, ул. Михалькова, д. 2Б, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 16.03.2022 г. по 15.04.2022 г.**

Город Владимир

15.04.2022 г.

Адрес многоквартирного дома: Город Владимир, ул. Михалькова, д. 2Б.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения Общего собрания: очно-заочная.

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки Общего собрания: 16.03.2022 г. в 10 ч. 30 мин.

Место проведения очного обсуждения повестки Общего собрания: Город Владимир, ул. Михалькова, д. 2Б.

Дата и время окончания приема заполненных решений (бюллетеней для голосования): 15.04.2022 г. до 20 ч. 00 мин.

Место приема заполненных решений (бюллетеней для голосования): Город Владимир, ул. Михалькова, д. 2Б.

Дата составления протокола: 15.04.2022 г.

Инициатор Общего собрания: Куклева Анна Сергеевна собственник помещения (кв.) №9 (право собственности зарегистрировано: № 33-33/001-33/001/034/2016-547/1 от 26.05.2016 г.).

Место проведения общего собрания: Город Владимир, ул. Михалькова, д. 2Б.

На дату подведения итогов Общего собрания в многоквартирном доме установлено:

общая площадь жилых и нежилых помещений дома: 8704,4 кв.м.;

общее количество голосов: 8704,4 - 100% голосов собственников (1 голос = 1 кв.м.);

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании: 6430,6;

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании (в %): 73,88;

число собственников, присутствующих на Общем собрании: 149;

Список присутствующих лиц на Общем собрании: Приложение № 5 к настоящему протоколу.

Список приглашенных лиц на Общее собрание: Приложение № 4 к настоящему протоколу.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

Собрание принимать решения по вопросам повестки дня Общего собрания: правомочно.

Повестка дня

Общего собрания собственников помещений:

Вопрос №1. Избрание председателя Общего собрания собственников.

Вопрос №2. Избрание Секретаря Общего собрания собственников.

Вопрос №3. Об утверждении состава счетной комиссии.

Вопрос №4. О предоставлении ООО "Айсберг" права на использование части общедомового имущества собственников помещений МКД и придомовой территории МКД для размещения и эксплуатации аппарата очистки и продажи питьевой воды (далее-Водомат) и монтажа коммуникаций, обеспечивающих функционирование Водомата.

Вопрос №5. О назначении ежемесячной арендной платы за использование части общедомового имущества собственников помещений МКД и придомовой территории МКД для размещения и эксплуатации аппарата очистки и продажи питьевой воды и монтажа коммуникаций, обеспечивающих функционирование Водомата.

Вопрос №6. О заключении с ООО "Айсберг" соответствующего договора на использование части общедомового имущества собственников помещений МКД и придомовой территории МКД (договора о размещении) для размещения и эксплуатации Водомата ООО "Айсберг", согласно предоставленному ООО "Айсберг" проекту договора.

Вопрос №7. Об определении места (адреса) хранения Протокола Собрания в МКД и подлинников письменных решений (бюллетеней) собственников помещений в МКД по вопросам, поставленным на голосование.

**Решения, принятые Общим собранием и итоги голосования
по каждому вопросу повестки дня:**

Вопрос №1. Избрание председателя Общего собрания собственников.

СЛУШАЛИ: Куклеву Анну Сергеевну кв. №9.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем Общего собрания собственников Куклеву Анну Сергеевну кв. №9

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать председателем Общего собрания собственников Куклеву Анну Сергеевну кв. №9

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
5979,2	68,69	299	3,44	152,4	1,75

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №2. Избрание Секретаря Общего собрания собственников.

СЛУШАЛИ: Куклеву Анну Сергеевну кв. №9.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать Секретарем Общего собрания собственников Леванцову Марию Валерьевну кв. №37

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать Секретарем Общего собрания собственников Леванцову Марию Валерьевну кв. №37

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
6092,3	69,99	185,9	2,14	152,4	1,75

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №3. Об утверждении состава счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: Куклеву Анну Сергеевну кв. №9.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить состав счетной комиссии в лице: Куклевой Анны Сергеевны кв. №9, Леванцовой Марии Валерьевны кв. №37

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить состав счетной комиссии в лице: Куклевой Анны Сергеевны кв. №9, Леванцовой Марии Валерьевны кв. №37

"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"
------	----------	----------------

Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
5958,9	68,46	263,1	3,02	208,6	2,4

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №4. О предоставлении ООО "Айсберг" права на использование части общедомового имущества собственников помещений МКД и придомовой территории МКД для размещения и эксплуатации аппарата очистки и продажи питьевой воды (далее-Водомат) и монтажа коммуникаций, обеспечивающих функционирование Водомата.

СЛУШАЛИ: Куклеву Анну Сергеевну кв. №9.

ПРЕДЛОЖЕНО: Предоставить ООО "Айсберг" права на использование части общедомового имущества собственников помещений МКД и придомовой территории МКД для размещения и эксплуатации аппарата очистки и продажи питьевой воды (далее-Водомат) и монтажа коммуникаций, обеспечивающих функционирование Водомата.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Предоставить ООО "Айсберг" права на использование части общедомового имущества собственников помещений МКД и придомовой территории МКД для размещения и эксплуатации аппарата очистки и продажи питьевой воды (далее-Водомат) и монтажа коммуникаций, обеспечивающих функционирование Водомата.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
5872,2	67,46	406	4,66	152,4	1,75

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №5. О назначении ежемесячной арендной платы за использование части общедомового имущества собственников помещений МКД и придомовой территории МКД для размещения и эксплуатации аппарата очистки и продажи питьевой воды и монтажа коммуникаций, обеспечивающих функционирование Водомата.

СЛУШАЛИ: Куклеву Анну Сергеевну кв. №9.

ПРЕДЛОЖЕНО: Назначить ежемесячную арендную плату за использование части общедомового имущества собственников помещений МКД и придомовой территории МКД для размещения и эксплуатации аппарата очистки и продажи питьевой воды и монтажа коммуникаций, обеспечивающих функционирование Водомата в размере 1000 (Одна тысяча) рублей.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Назначить ежемесячную арендную плату за использование части общедомового имущества собственников помещений МКД и придомовой территории МКД для размещения и эксплуатации аппарата очистки и продажи питьевой воды и монтажа коммуникаций, обеспечивающих функционирование Водомата в размере 1000 (Одна тысяча) рублей.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
5872,2	67,46	406	4,66	152,4	1,75

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №6. О заключении с ООО "Айсберг" соответствующего договора на использование части общедомового имущества собственников помещений МКД и придомовой территории МКД (договора о размещении) для размещения и эксплуатации Водомата ООО "Айсберг", согласно предоставленному ООО "Айсберг" проекту договора.

СЛУШАЛИ: Куклеву Анну Сергеевну кв. №9.

ПРЕДЛОЖЕНО: Заключить с ООО "Айсберг" соответствующий договор на использование части общедомового имущества собственников помещений МКД и придомовой территории МКД

(договора о размещении) для размещения и эксплуатации Водомата ООО "Айсберг", согласно предоставленному ООО "Айсберг" проекту договора.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Заключить с ООО "Айсберг" соответствующий договор на использование части общедомового имущества собственников помещений МКД и придомовой территории МКД (договора о размещении) для размещения и эксплуатации Водомата ООО "Айсберг", согласно предоставленному ООО "Айсберг" проекту договора.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
5872,2	67,46	406	4,66	152,4	1,75

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №7. Об определении места (адреса) хранения Протокола Собрания в МКД и подленников письменных решений (бюллетений) собственников помещений в МКД по вопросам, поставленным на голосование.

СЛУШАЛИ: Куклеву Анну Сергеевну кв. №9.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом (адресом) хранения Протокола Собрания в МКД и подленников письменных решений (бюллетений) собственников помещений в МКД по вопросам, поставленным на голосование, ООО "Компания "Наш дом-3", адрес: 600026, г. Владимир, пр-т Строителей, д. 1А, цокольный этаж, офис 3

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить местом (адресом) хранения Протокола Собрания в МКД и подленников письменных решений (бюллетений) собственников помещений в МКД по вопросам, поставленным на голосование, ООО "Компания "Наш дом-3", адрес: 600026, г. Владимир, пр-т Строителей, д. 1А, цокольный этаж, офис 3


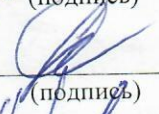
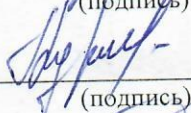

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
6051,4	69,52	226,8	2,61	152,4	1,75

РЕШЕНИЕ: принято

Приложения к протоколу:

- 1) Копия текста сообщения о проведении Общего собрания на: 1л. в 1 экз.
- 2) Акт о размещении сообщений о проведении Общего собрания в общедоступных местах на: 1л. в 1 экз.
- 3) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на: бл. в 1 экз.
- 4) Письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей, принявших участие в проведенном Общем собрании на: 149л. в 1 экз.

Место (адрес) хранения протокола и решений собрания собственников по адресу: в соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации: ООО "Компания "Наш дом-3", адрес: 600026, г. Владимир, пр-т Строителей, д. 1А, цокольный этаж, офис 3

Председатель общего собрания:	 (подпись)	/	Куклева А.С. / 15.04.2022 (Ф. И. О.) (дата)
Секретарь общего собрания:	 (подпись)	/	Леванцова М.В. / 15.04.2022 (Ф. И. О.) (дата)
Члены счетной комиссии:	 (подпись)	/	Куклева А.С. / 15.04.2022 (Ф. И. О.) (дата)
	 (подпись)	/	Леванцова М.В. / 15.04.2022 (Ф. И. О.) (дата)